

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : St-298/2012

Dužnik : STEČAJNA MAS IZA OBRTNIČKA KREDITNA UNIJA NOVA GRADIŠKA u stečaju,
OIB 69391044244, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno),
III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

I.1.Ostvareni priljev novčanih sredstava

Godina	Potraživanje od glavnice kredita	Potraživanje od kamata	Potraživanje za plaćene sudske troškove	Ostali prihodi	Kamata po žiro računu	Blagajna
2020.	73.348,25	16.951,58			0,56	
2021.	36.291,05	23.050,81	1.411,58	23.336,70		
2022.	81.631,67	6.868,55	8.315,23			
Ukupno HRK	191.270,97	46.870,94	9.726,81	23.336,70	0,56	16,73

Godina	Potraživanje od glavnice kredita	Potraživanje od kamata	Potraživanje za plaćene sudske troškove	Ostali prihodi	Kamata po žiro računu	Blagajna
2023.	9.651,48	1.214,75	530,28	371,63		
2024.	2.823,01	51,10				
Ukupno EUR	12.474,49	1.265,85	530,28	371,63	0,00	2,22

I.2. Ostvareni odljev novčanih sredstava

Godine	Naknada za platni promet	Namirenje II. viši isplatni red	Naknade čl. Odbora vjerovnika	Povrat uplate	Režijski troškovi	Sudske pristojbe	Nagrada i stvarni tr. Stečajni upravitelj
2020.	754,61				759,53	701,00	
2021	1.869,16	164.734,68	1.363,65		104,00	1.000,00	
2022.	607,45			1.250,51		2.800,00	
Ukupno HRK	3.231,22	164.734,68	1.363,65	1.250,51	863,53	4.501,00	0,00

Godine	Naknada za platni promet	Namirenje II. viši isplatni red	Naknade čl. Odbora vjerovnika	Povrat uplate	Režijski troškovi	Sudske pristojbe	Nagrada i stvarni tr. Stečajni upravitelj
2023	235,89	22.046,33				0,00	
2024.	377,40	7.732,04					6.998,94
Ukupno EUR	613,29	29.778,37	0,00	0,00	0,00	0,00	6.998,94

Početno stanje blagajne: 16,73 HRK
 Početno stanje žiro-račun: 84.457,96 HRK
 Priljev 30.10.2019.-31.12.2022. 271.205,98 HRK
 Odljev 30.10.2019.-31.12.2022. 175.944,59 HRK
 Žiro račun 31.12.2022. 179.719,35 HRK
 Blagajna 31.12.2022. 16,73 HRK

UKUPNO STANJE NA DAN 31.12.2022. 179.736,08 HRK

Početno stanje blagajne: 2,22 EUR
 Početno stanje žiro-račun: 23.852,86 EUR
 Priljev 01.01.2023.- 14.09.2024. 14.642,25 EUR
 Odljev 01.01.2023.- 14.09.2024. 37.390,60 EUR
 Žiro račun 14.09.2024. 1.104,51 EUR
 Blagajna 14.09.2024. 2,22 EUR
 UKUPNO STANJE NA DAN 14.09.2024. 1.106,73 EUR

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

II.1. Struktura ostvarene stečajne mase :

Stečajna masa	Ostvareno
Unovčenja nekretnina	3.089,85 EUR
Naplata tražbine	45.347,21 EUR
Ostali primici	1.821,33 EUR

II.2. Struktura ukupno ostvarenih primitaka u korist stečajne mase:

Ukupno primici u korist stečajne mase	Primici od zatečene imovine	Primici od poslovnih aktivnosti
50.258,39 EUR	50.258,39 EUR	-

II.2. Struktura realiziranih / nerealiziranih razlučnih prava: Razlučno pravo na nekretnini realizirano je u korist razlučnog vjerovnika Ivane Mašek u iznosu od 2.017,55 EUR.

II.3 Struktura realiziranih/ nerealiziranih izlučnih prava: Nisu zaprimljene obavijesti o izlučnim pravima niti je stečajna upraviteljica saznala o postojanju istih.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

1./ Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu poslovni broj Tt-20-265-2 od 10. veljače 2020.g. upisana je stečajna masa u Sudski registrar, otvoren je novi poslovni račun stečajne mase u ADDIKO BANK d.d. i izvršen prijenos novčanih sredstava sa depozitnog računa suda.

2./ Stečajnu masu danom zaključenja i obustave stečajnog postupka činila su :

1./ novčana sredstva na depozitnom računu Trgovačkog suda u Osijeku koja su po prijedlogu stečajne upraviteljice prenesena na novootvoreni račun stečajne mase

2./ nekretnine upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica

kč.br. 236- Kuća br. 57, gospodarske zgrade i dvorište u stelu sa 178 čhv u 3/8 dijela , na nekretnini nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 29.250,00 kn

3./ nekretnine upisane u zk.ul.br. 17 k.o. Poljane

kč.br.309 –Kuća i dvorište u selu sa 1049 m² u 2/4 dijela, nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 44.587,50 kn

4./ točno neutvrđeni iznos novčanih sredstava koji čine priljev temeljem prisilnih ovrha na mirovini ovršenika i koji pritječu mjesečnim obustavama pred HZMO u odnosu na dvoje dužnika, te dobrovoljnim uplatama po kreditima

3./ U ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Slavensko Brodu Stalna služba u Novoj Gradiški u predmetu Ovr-2341/2017 unovčeni su suvlasnički udjeli od 1/6 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 4844 , 4637 i 4598 , dioba i namirenje razlučnog vjerovnika Ivane Mašić, te zaprimljeni troškovi unovčenja izvršeni su ovosudnim Rješenjem o namirenju od 12.05.2021.

4./ Nastavljene su preuzete ugovorne dobrovoljne uplate u korist stečajne mase po kreditima i raspoloživim novčanim sredstvima izvršene isplate po 3 djelomične naknade diobe i to: 1. djelomičnom naknadnom diobom u visini od 2% utvrđenih tražbina, 2. djelomičnom naknadnom diobom u visini od 2% utvrđenih tražbina i 3. djelomičnom naknadnom diobom u visini od 0,71% utvrđenih tražbina.

5./ Stečajni vjerovnici tijekom stečajnog postupka i naknadnim diobama namireni su:

- prvi viši isplatni red 100%
- drugi viši isplatni red 13,71 %.

6./ Tijekom stečajnog postupka i nakon upisa stečajne mase u sudski registrar ostali su kao neunovčivi suvlasnički udjeli nekretnine upisane u zk.ul.br 165. k.o. Šumetlica i zk.ul.br. 17. k.o.

Poljane iz razloga što se radi o nekretninama u vrlo lošem stanju , a ostali suvlasnici zbog stanja nekretnine nisu zainteresirani za kupovinu suvlasničkog udjela stečajne mase.

U nekretninama nitko ne živi, održavanje istih (košnja i čišćenje) zahtijevaju znatna novčana sredstva , a ostali suvlasnici nisu zainteresirani za održavanje , stoga niti za stečajnu masu nije ekonomski isplativo na trošak mase održavati nekretninu . Nakon brisanja stečajne mase iz sudskog registra nastaviti će se povremeno oglašavanje prodaje suvlasničkih udjela na besplatnim portalima.

6./ Prisilnom ustegom na mirovinama na račun stečajne mase ostvaruje se priljev od 250,80 EUR , dok se dobrovoljnim uplatama uplaćuje iznos od 109,81 EUR.

7./ Utvrđene tražbine drugog višeg isplatnog reda iznose 1.089.224,81 EUR , stoga s priljevom opisanom u točki 6. razvidno je kako će eventualno biti moguće slijedeću naknadnu diobu provesti tek protekom dužeg niza godina jer za npr. 0,50% utvrđenih tražbina mora na računu biti raspoloživ iznos od 5.446,13 EUR , što s dodatnim troškovima vođenja i prijenosa preko računa banke zahtijeva iznos od preko 6.000,00 EUR, a uzimajući u obzir vrlo slab priljev novčanih sredstava , predlaže se zaključiti stečajni postupak i brisati stečajnu masu iz sudskog registra.

Nakon zaključenja stečajnog postupka i brisanja stečajne mase iz sudskog registra poslati će se obavijest HZMO Područni ured Nova Gradiška i drugim dužnicima o potrebi uplate preostalih dužnih iznosa na depozitni račun Trgovačkog suda u Osijeku , na karticu predmeta.

III.2. ARHIVA

Poslovna i financijska dokumentacija nastala nakon otvaranju stečajnog postupka i tijekom stečajnog postupka biti će pohranjena kod stečajne upraviteljice i čuvati će se sukladno rokovima određenim Zakonom o računovodstvu.

Arhiva stečajnog dužnika koja se odnosi na razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka djelomično je predana Državnom arhivu Podružnica Nova Gradiška , a djelomično je već izlučena.

III.3. NAGRADA ZA RAD STEČAJNIH UPRAVITELJA

Ovosudnim rješenjem, broj gornji, od 17.srpnja 2024. određena je nagrada za rad upraviteljice stečajne mase sukladno odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN105/15), po pravomoćnosti rješenja isplaćena je u mjesecu kolovozu 2024.g..

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Tijekom mjeseca svibnja 2024. izvršena je 3. djelomična naknadna dioba stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda kojim su stečajni vjerovnici namireni u visini od 0,71%.

Sastavni dio Tablice 3. Djelomične naknadne diobe čini i zadnji stupac u kojem je označeno koliko pojedinačno svaki stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda ostaje nenamiren.

Zbog nedostatka novčanih sredstava nema uvjeta za 4. Djelomičnu naknadnu diobu.

V. PRIJEDLOG

Predlaže se stečajnoj sudkinji ispitati završni račun i potom donijeti rješenje kojim će naložiti brisanje stečajne mase iz sudskog registra .

Prilog:

- Izvodi sa poslovnog računa
- Tablica namirenja u stečajnom postupku i nenamirenog dijela utvrđenih tražbina

U Slavonskom Brodu, 19. rujan 2024.

Upraviteljica stečajne mase